



PLOT 2 | HOUSE 2 | NICOSIA





Μια σύγχρονη κατοικία με όμορφο κήπο, καλυμμένο γκαράζ και σκεπαστή βεράντα. Το ισόγειο είναι διαμορφωμένο με άνετους χώρους που αποτελούνται από μεγάλο σαλόνι, τραπεζαρία, καθιστικό και μοντέρνα κουζίνα, όλα με θέα στην σκεπαστή βεράντα και τον κήπο. Διαθέτει επίσης και τουαλέτα επισκεπτών. Στον όροφο υπάρχουν τέσσερα υπνοδωμάτια: το κυρίως υπνοδωμάτιο με μπάνιο, και άλλα τρία υπνοδωμάτια με κοινό μπάνιο.

A modern house with a beautiful garden, covered garage and a covered terrace. The ground floor comprises of a spacious living room, dining room and a separate modern kitchen, all with a view to the terrace and the garden. It also accommodates a guest WC. On the first floor there are four bedrooms: the master bedroom with en-suite bathroom and three more bedrooms that share a common bathroom.



NOT TO SCALE





NOT TO SCALE

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

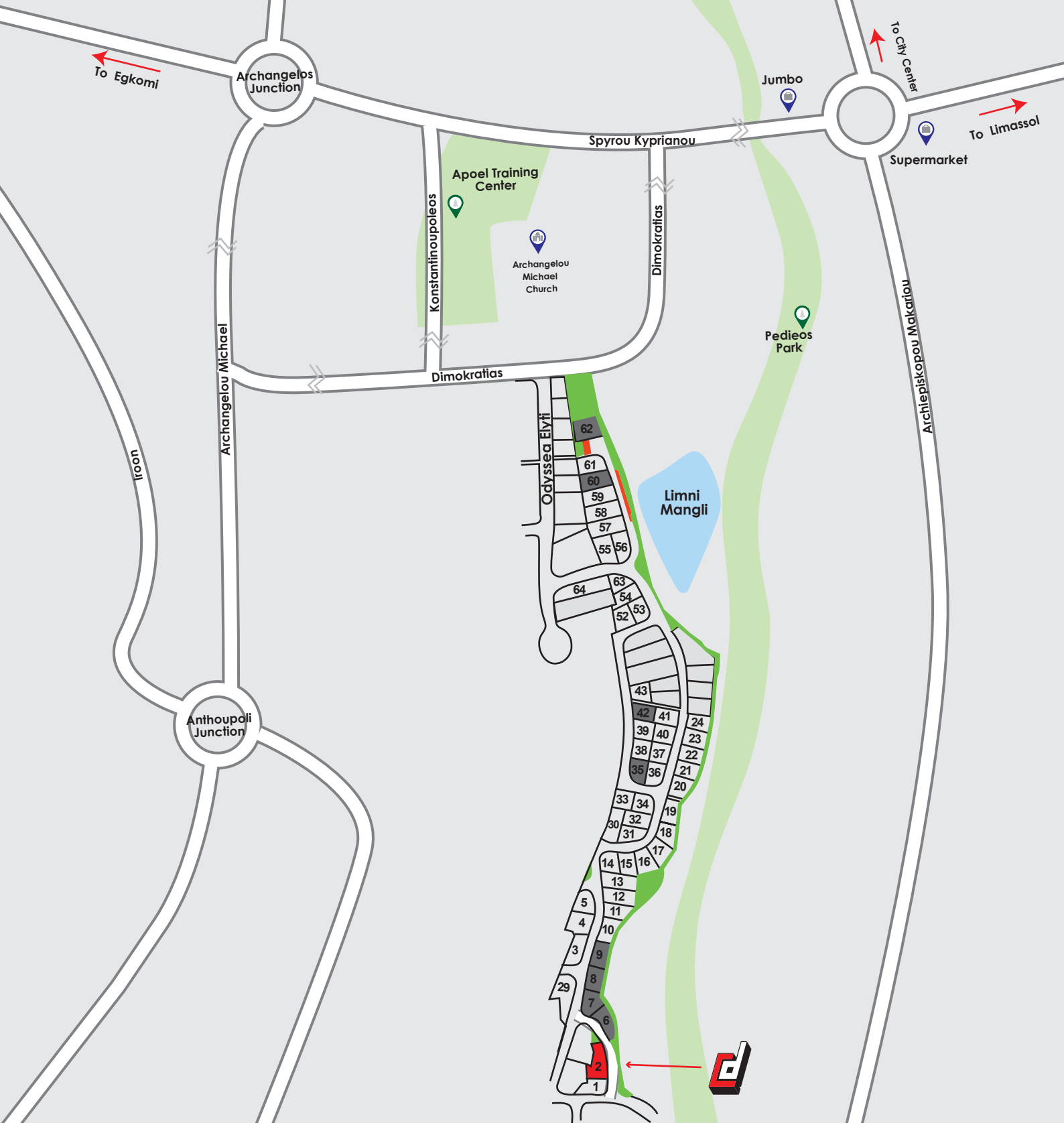
- Πιστοποιητικό Ενεργειακής Κλάσης A'
- Ενδοδαπέδια Θέρμανση
- Ηχητική Και Θερμική Μόνωση
- Ηλιακή Θέρμανση Νερού
- Σύστημα Πίεσης
- Κεραμικά ή Παρκέ ή Μάρμαρο
- Τεχνογρανίτες Στην Κουζίνα
- Πρόνοια Συναγερμού
- Πρόνοια Μονάδων A / C

TECHNICAL SPECIFICATIONS

- Class A' Energy Certificate
- Underfloor Heating
- Sound And Thermal Insulation
- Solar Water Heater
- Pressure System
- Ceramic Tiles Or Parquet Or Marble
- Technogranite Kitchen Counters
- Provision Of Alarm System
- Provision Of A/C Units

| HOUSE | PLOT AREA | BEDS | WC | GROUND FLOOR | FIRST FLOOR | INTERNAL COVERED AREA | COVERED TERRACES | PARKING SPACE | TOTAL COVERED AREAS |
|-------|-----------|------|----|--------------|-------------|-----------------------|------------------|---------------|---------------------|
| 2 | 245 | 4 | 3 | 85 | 82 | 167 | 17 | 18 | 202 |

All dimensions are in m²



The Cyfield Group was established in Cyprus in 1990, operating in all areas of the construction industry: land development, contracting of public and private infrastructure projects, production and trading of specialized building materials, and lately energy production. Cyfield designs, builds and markets all types of quality residential, commercial and industrial buildings.

HEADQUARTERS:

CYFIELD TOWER
 132 Limassol Avenue
 2015 Nicosia, CYPRUS
 Tel: +35722427230
 Fax: +35722495203

ATHENS OFFICE:

CYFIELD TOWER
 22 Katechaki Avenue
 Athens, GREECE
 Tel: +302106754292
 Fax: +302106754293

CAIRO OFFICE:

Suite 62
 124 Othman Ibn Affan Street
 Heliopolis, Cairo, EGYPT
 Tel: +20227744004
 Fax: +20227744001